

Co-promotion Aulnay-Princet-Moll



En 2024, l'acquisition de parcelles auprès de Séquano dans la concession d'aménagement Mitry/Princet a permis de procéder à la clôture de celle-ci. Les acquisitions se poursuivront en 2025, afin de lancer la commercialisation du projet.

Bilan 2024

- Dépôt du permis de construire
- Part de Séquano résidentiel dans la SCCV portée à hauteur de 34 %
- Poursuite de la maîtrise foncière, par l'acquisition des parcelles 195 et 196 auprès de Séquano (îlot P de la concession d'aménagement Les Chemins de Mitry-Princet)

Perspectives 2025

- Poursuite de la maîtrise foncière
- Poursuite des études de conception
- Obtention du permis de construire
- Lancement de la commercialisation



Programme

- 6 400 m² de SDP
- 106 logements, dont 50 % en accession
- 2 commerces (350 m² de SDP)
- 114 emplacements de stationnement sur deux niveaux de sous-sol



Repères

- **Maîtres d'ouvrage**
Eliasun et Séquano résidentiel
- **Nature de l'opération**
Construction neuve
- **Date de la convention**
Création de la SCCV en 2023

- **Budget de l'opération**
23,3 M€
- **Livraison**
2028