

Centre social et culturel Guy-Tofoletti

 Livré


Après des travaux de restructuration lourde, réalisés par Séquano en maîtrise d'ouvrage directe, dans le cadre de la concession d'aménagement du quartier de la Noue, le centre Guy-Tofoletti a rouvert ses portes en 2021. Il accueille un centre socio-culturel et une crèche de 35 berceaux, rétrocedés en 2022.



Repères

- **Maître d'ouvrage**
Séquano
- **Mission Séquano**
Maîtrise d'ouvrage directe
- **Nature de l'opération**
Restructuration
- **Surface**
1 530 m²
- **Budget de l'opération**
6.12 M€
- **Livraison**
2021
- **Intervenants**
Groupement conception-réalisation :
Eiffage, Cohen Pouillard Architectes,
OTE (BET TCE), Otelio (BET QE) •
ATMO : PIBA • AMO QE : AMOES •
BCT : Risk Control • CSPS : CCRBTP



Programme

- 1 530 m² de SDP
- Centre socio-culturel : salle polyvalente, cuisine pédagogique, salle de motricité, parenthèque
- Crèche de 35 berceaux
- Particularité : conception - réalisation



Focus énergie

Démarche NF HQE bâtiment tertiaire rénovation niveau "très bon niveau" Effnergie+