

# Zac de l'Hôtel de ville

 Livré


Nouveau quartier en centre-ville - Architecte urbaniste : Agence Daquin Ferrière

© Séquano

Lancée en 2004, la Zac de l'Hôtel de ville, développée par Séquano pour le compte d'Est Ensemble, a transformé le centre-ville de Bobigny. Nouveaux logements, commerces en rez-de-chaussée et équipements publics auront rythmé les seize années consacrées à cette opération.



## Repères

### • Concédant

Transfert de la concession d'aménagement à l'EPT Est Ensemble au 1<sup>er</sup> janvier 2018

### • Nature de l'opération

Concession d'aménagement

### • Durée de la convention

2004-2020

### • Superficie

16 hectares

### • Budget de l'opération

35 M€

### • Intervenants

Architecte-urbaniste : agence Daquin-Ferrière • Maîtrise d'œuvre urbaine Architecture et Paysage : SAU Eleb-Harle (architecture et urbanisme), Hélène Saudecerre (paysagiste) • Bureau d'études : Somival et Berim BET VRD : OTE ingénierie



## Programme

81 500 m<sup>2</sup> de SDP comprenant :

- 65 000 m<sup>2</sup> soit 800 logements environ
- 5 000 m<sup>2</sup> de locaux d'activités en pied d'immeubles
- 4 700 m<sup>2</sup> de commerces en pied d'immeubles
- 6 800 m<sup>2</sup> d'équipements publics créés