

Mandat d'étude Gare/Bienvenue



La SPL Séquano Grand Paris pilote les études préalables à une éventuelle opération d'aménagement, pour le compte de l'EPT Paris Terres d'Envol et de la ville du Bourget. Après les expertises foncières, juridiques et financières et des rencontres avec les propriétaires concernés en 2024, l'année 2025 sera consacrée à la finalisation et au rendu de l'étude.

Bilan 2024

- Confirmation des données existantes par la réalisation d'une expertise foncière, juridique et financière des modalités et conditions d'acquisition des terrains
- Rencontre de l'ensemble des propriétaires fonciers du secteur par la SPL Séquano Grand Paris et l'Établissement public foncier d'Île-de-France

Perspectives 2025

- Assistance juridique à la définition des modalités de mise en œuvre opérationnelle et des procédures réglementaires
- Formalisation des modalités et conditions financières de l'opération



Repères

- **Maître d'ouvrage de l'étude**
EPT Paris Terres d'Envol
- **Nature de la convention**
Mandat d'études préalables
- **Budget prévisionnel**
172 000 € HT
- **Durée de l'étude**
1 an